



COMUNE DI CERRETO DI SPOLETO

Provincia di Perugia

ASTA PUBBLICA PER AFFITTO PER GLI ANNI 2010-2011-2012 DEI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE SITI IN "MONTAGNA S. SALVATORE"

A V V I S O

Si rende noto al pubblico, che a seguito della determina dell'area amm.va n 54 del 13.3.2010 il Comune di Cerreto di Spoleto, proprietario di terreni siti nella Montagna S.Salvatore, ha stabilito di affittare per le stagioni agrarie 2010-2011-2012 i terreni suddetti.

Visto il Regolamento per la disciplina dell'esercizio del diritto d'uso civico;

Viste le vigenti disposizioni in materia;

CONDIZIONI E MODALITA' DI AFFITTO

1) La base d'asta per l'affitto per le stagioni agrarie 2010-2011-2012 dei terreni di proprieta' comunale siti nella Montagna S.Salvatore di circa Ha.120 e cosi' individuati:

Fg.18 part.1, Fg.25 part.1, 22, 58- Fgl.28 part.1, 30- Fg.30 part.13- Fg.19 part.4- Fg.24 part.6, 31- Fg.25 part.42,

è determinata: **BASE D'ASTA EURO 15.000 annua**

Il pascolo , puo' esercitarsi dal 16 maggio al 30 settembre 2010 di ogni anno.

Tale termine in virtu' dell'andamento stagionale eccezionale, potra' essere modificato, dall'Aministrazione Comunale di concerto con l'Autorita' Forestale.

L'affitto sara' aggiudicato al miglior offerente e a parita' di offerta avra' la precedenza chi è residente nel Comune di Cerreto di Spoleto.

2) L'offerta, pena l'esclusione dalla gara, dovra' pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Cerreto di Spoleto, Piazza Pontano n.18, 06041-Cerreto di Spoleto- entro e non oltre le ore 13,00 del **giorno 3 aprile 2010** (costituira' prova di arrivo la data e l'ora apposte dall'Ufficio Protocollo dell'Ente) in busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, indicando sull'esterno della busta **"Asta pubblica per l'affitto della Montagna S.Salvatore stagione 2010-2011-2012"-Gara del giorno 6 aprile 2010 ore 9,00;**

PIAZZA PONTANO N. 18 06041 CERRETO DI SPOLETO TELEFONO 0743/91231-91307 FAX 0743/91412

Il plico, oltre all'offerta, dovrà contenere **una domanda corredata di fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore, a pena di esclusione**, dove il richiedente dovrà indicare:

- a) Cognome, nome, luogo e data nascita, residenza, codice fiscale e partita IVA
- b) Numero e la specie degli animali da immettere al pascolo
- c) Dichiarazione comprovante l'avvenuta presa visione dei pascoli e di accettazione del bando approvato dal Comune di Cerreto di Spoleto e del regolamento degli usi civici del Comune di Cerreto di Spoleto;
- d) Dichiarazione di non aver commesso e/o riportato condanne per reati contro il patrimonio o contro la pubblica amministrazione e di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, o qualsiasi procedura equivalente.
- e) Dichiarazione di avere capacità giuridica a contrarre con la pubblica amministrazione.
- f) Impegno a versare l'intero canone alla stipula del contratto.
- g) Allegare alla domanda il certificato sanitario-veterinario del luogo di provenienza, attestante che il bestiame non è affetto da malattia alcuna

Tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa e/o eccettuata, saranno a carico dell'aggiudicatario.

L'esercizio del pascolo sui terreni del Comune di Cerreto di Spoleto dovrà avvenire nel rispetto delle seguenti modalità:

- a) Vigilanza continua degli animali da parte del proprietario o di un suo recante con se la licenza di fida.
- b) Il pascolo senza custodia è consentito solo nel caso in cui i terreni siano provvisti di adeguata recinzione. La realizzazione e/o la revisione delle chiudende dovrà essere preventivamente autorizzata dal Comune e dovrà rispettare tutte le prescrizioni previste dalla normativa vigente;
- c) Il bestiame autorizzato al pascolo deve essere sempre identificabile;
- d) Il fidatario non potrà esercitare alcuna azione di danni verso l'Ente concessionario nel caso avesse a subire morie di animali imputabili a malattie infettive e ciò anche quando si dimostri che gli animali hanno contratto le malattie nel fondo fidato.
- e) Divieto perentorio di immettere nelle aree autorizzate un numero di capi superiore a quello autorizzato.
- f) Obbligo tassativo di non fare uso di fuoco nelle aree autorizzate e di esercitare, per il periodo della fida, una attenta sorveglianza segnalando tempestivamente eventuali incendi o danneggiamenti.
- g) Divieto di sbarrare con sistemi fissi, strade e viottoli nei terreni concessi a pascolo;
- h) Obbligo di eseguire tutte le misure di profilassi suggerite dalle competenti autorità se durante il periodo di fida dovessero verificarsi malattie infettive o contagiose per il bestiame.
- i) Durante gli spostamenti è vietato far pascolare e tener fermi gli animali lungo le vie campestri e forestali quantunque demaniali, dovendosi il diritto dei fidatari risolvere nel puro passaggio.
- l) E' vietato l'ingresso arbitrario sui luoghi di pascolo senza la denuncia preventiva di ingresso, prima delle date fissate o l'uscita dopo la data fissata dal presente regolamento.
- m) Il Comune declina ogni responsabilità per danni a terzi di qualsiasi natura.

3) Ogni violazione alle condizioni del presente bando verrà insindacabilmente valutata dal Comune di Cerreto di Spoleto ai fini della inammissibilità della domanda.

4) Il presente bando verra' affisso all'albo pretorio del Comune, dei Comuni limitrofi e sul sito Web dell'Ente

Cerreto di Spoleto, li 13.3.2010

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE
Oriana Bocci

This document was created with Win2PDF available at <http://www.win2pdf.com>.
The unregistered version of Win2PDF is for evaluation or non-commercial use only.